

Воскова ул. д. 31/20

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 3550,1
 Год постройки: 1908
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 601 131,82 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 48730,72 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	83 198,08	169 894,31	169 894,31	169 826,83		199 818,37	-29 924,06
Содержание общ. имущ. МКД		316 710,88	316 712,23	314 098,11		405 312,22	-88 599,99
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	62 344,43	
					Транспортные расходы	9 342,00	
					Аварийное обслуживание	40 069,52	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	5 175,43	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 548,65	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 725,72	
					трубоочистные работы	994,32	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	103 785,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	10 232,57	
					Уборка лестничных клеток	34 169,56	
					Вывоз твердых бытовых отходов	111 939,60	
					Накладные расходы	23 979,74	
Уборка и сан.очистка земельного участка		43 143,04	43 143,19	43 171,36		66 677,18	-23 533,99
Эксплуатация коллективных ПУ		27 089,36	27 089,48	26 167,01		25 735,01	1 354,47
Содержание и ремонт ПЗУ		17 430,84	17 430,93	16 101,88		17 430,96	-0,03
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		18 727,92	18 728,01	18 460,87		15 859,34	2 868,67
Управление многоквартирным домом		39 463,62	39 463,62	39 392,60		46 124,90	-6 661,28
ИТОГО по дому		632 459,97	632 461,77	627 218,66		776 957,98	-144 496,21
Полная задолженность дома по квартплате							601 131,82

Прочие доходы:			Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 001310930024 от 01.11.2012г. на размещение согласование рекламы			15 949,80	14 620,65	14620,65-30%=10234,46

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.